

# 美幌町長期未着手都市計画道路の見直し方針（案）

## 【概要版】

令和8年2月

美 幌 町

## 1. 本方針の目的と背景

本町の都市計画道路は、対象路線は計画決定から30年以上が経過し、この間に人口減少や土地利用が大きく変化しました。現在のまちの姿に合わせて、必要な路線と不要な路線を客観的に判断し、未整備となっている都市計画道路について計画の見直しを行うものです。

## 2. 都市計画道路の整備状況と見直し対象路線

令和7年現在において、本町の都市計画道路は14路線、延長21,680mが都市計画決定され、このうち12,450mが整備済みであり、整備率は57.4%となっています。

本町における未着手区間は全て幹線街路であり、以下の条件に該当することから、未着手区間（7路線・9,230m）全てを見直し対象としました。

- (1) 計画決定後30年以上が経過
- (2) 今後10年以内の事業着手の見込みがない

【 図表-1 都市計画道路の整備状況 】

番号	路線名	計画延長	代表幅員	車線数	整備済	事業中	未着手	整備率	未着手区間有無
3・4・1	美禽橋通	1,540m	18m	2	-	-	1,540m	0%	有
3・4・2	平和通	2,050m	18m	2	930m	-	1,120m	45.4%	有
3・3・3	桜通	3,600m	22m	2	1,130m	-	2,470m	31.4%	有
3・4・4	旭通	2,650m	20m	2	1,240m	-	1,410m	46.8%	有
3・3・5	新町大通 (駅前交通広場)	280m	22m	2	280m	-	-	100%	なし
		7,100㎡			7,100㎡	-	-	100%	
3・4・6	美英通	1,630m	16m	2	-	-	1,630m	0%	有
3・5・7	栄通	2,420m	15m	2	2,420m	-	-	100%	なし
3・4・8	幸通	1,590m	18m	2	1,590m	-	-	100%	なし
3・5・9	東雲通	1,650m	15m	2	1,650m	-	-	100%	なし
3・4・10	公園通	1,950m	16m	2	1,950m	-	-	100%	なし
3・3・11	学園通	1,100m	22m	2	1,100m	-	-	100%	なし
3・4・12	東2条通	530m	16m	2	-	-	530m	0%	有
3・6・13	元町通	530m	11m	2	-	-	530m	0%	有
7・5・14	新町3丁目通	160m	14m	2	160m	-	-	100%	なし
合 計		21,680m			12,450m	0m	9,230m	57.4%	整備済路線 7 未着手含路線 7

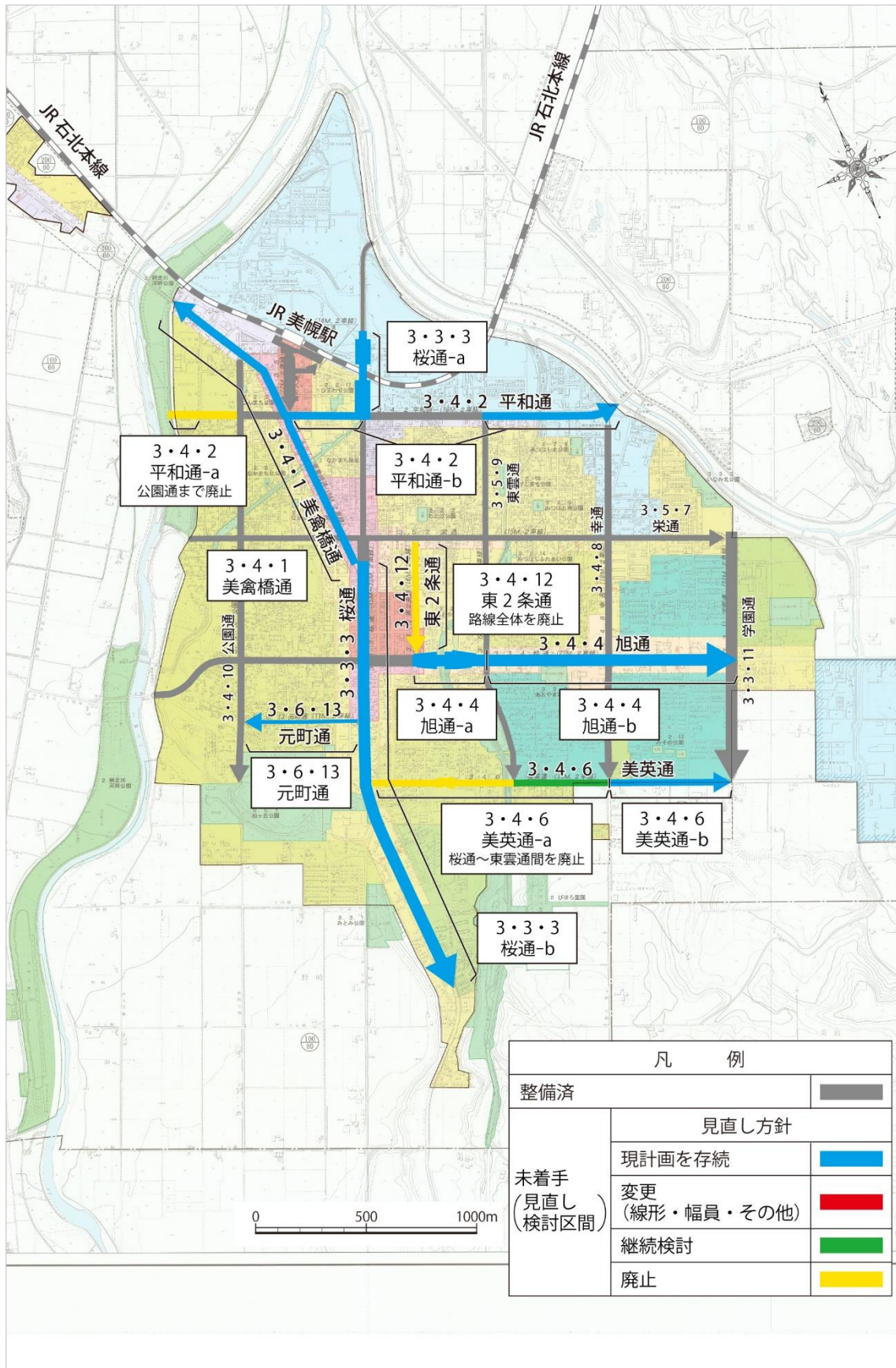
### 3. 見直しの結果

北海道が策定した「都市計画道路の見直しガイドライン」に沿って区間ごとに評価・検証を行った結果、3路線、1,480mを廃止する方針としました。

【 図表-2 長期未着手都市計画道路の見直し方針 】

路線番号 路線名	見直し 検討区間	見直し方針の種別				都市計画変更 による対応
		現計画 を存続	変更	継続検 討	廃止	
3・4・1 美禽橋通	全線	●				
3・4・2 平和通	-a (町道区間)				●	公園通までの区間を 廃止(約300m)
	-b (国道区間)	●				
3・3・3 桜通	-a (道道区間)	●				
	-b (国道区間)	●				
3・4・4 旭通	-a (橋梁区間)	●				
	-b	●				
3・4・6 美英通	-a			●	●	桜通～東雲通間を廃 止(約650m)
	-b	●				
3・4・12 東2条通	全線				●	路線全体を廃止 (約530m)
3・6・13 元町通	全線	●				

【 図表-3 長期未着手都市計画道路の見直し方針図 】



#### 4. 廃止する3区間に共通する理由

- (1) 代替となる道路が既に存在する（隣接する国道などが代替路線となるなど）
- (2) 沿線の土地利用が大きく変化した（美幌中学校が移転したなど）
- (3) 地形・安全面から事業化が困難

#### 5. 交通への影響

- (1) 廃止しても周辺道路で大規模な渋滞が発生する可能性は極めて低い
- (2) 競合路線の混雑度：最大0.78（1.0未満であり、円滑）

#### 6. 今後の手続き

- (1) 見直し方針案のパブリックコメント ← 今ココ
- (2) 見直し方針の公表（年度末予定）
- (3) 都市計画道路の廃止手続き（令和8年度～）

#### 7. よくある質問

**Q1 廃止されると建築制限はどうなりますか？**

A1 制限が解除され、3階建て以上や鉄筋コンクリート造も建築可能になります。

**Q2 なぜ「廃止ありき」ではないのでしょうか？**

A2 客観的な検証の結果、存続8区間>廃止3区間となりました。  
必要な路線は存続します。

**Q3 廃止しても渋滞は起きないのですか？**

A3 競合路線の混雑度は最大0.78のため、交通容量に十分余裕があります。

#### 8. 問い合わせ先

美幌町 建設部建設課都市整備グループ  
電話番号 0152-77-6551  
メール tosizeibig@town.bihoro.hokkaido.jp