

## 美幌美高地区土地改良事業計画概要書

1 目的									
<p>本地区は、小麦、ばれいしょ、てんさい、豆類の畑作4品を中心として、たまねぎ、にんじん等を生産する畑作野菜複合經營が行われている。地区内の基盤整備は、担い手の育成・支援に向け、区画整理などの整備が行われてきたものの、農地の排水不良や傾斜等により農業生産の効率が悪く、湿害等による収量の減少が認められるほか、播種や防除・収穫の適期作業に支障を来している。このため本事業により区画整理を総合的に整備することで生産性の高い優良農地を確保し、効率的な畑作農業経営の確立及び農業の生産性の向上を図り、本地域の農業競争力を強化を図る。</p>									
2 地域の所在及び現況	(1) 地域の所在	網走郡美幌町							
	(2) 地域の現況								
	ア 地形	平坦な低地や台地							
	イ 土質	母材を非団結性水成岩とした腐食質土/火山灰質粘性土							
	ウ 土壤	黒ボク土、褐色森林土、泥炭土、低地土							
	エ 気象								
	平均気温	5.4°C		かんがい期平均気温	15.2°C				
	平均降水量	686.0mm		最深積雪深	c m	平均降水日数	125日		
	根雪期間	-月-日 ~ -月-日		無霜期間	-月-日 ~ -月-日				
	オ 水利状況	各排水路から、網走川へ排水する。							
カ 営農状況	畑作専業農家が多い。								
キ 地域環境の概況	「阿寒国立公園第一種特別地域」の指定を受けている美幌峠をはじめ数多くの指定を受けており、適切な森林管理の認証制度であるFSC森林認証を取得し環境に配慮した森林整備に取り組んでいる。								
(3) 地積及び受益戸数									
区分	地目	田	普通畑				計	受益戸数	
	現況	2.8	202.2				205.0	戸 24	
	計画	2.8	202.2				205.0		
	現況						0.0		
	計画						0.0		
	現況						0.0		
	計画						0.0		
	現況						0.0		
	計画						0.0		
	全体	現況	2.8	202.2				205.0	戸 24
計画	2.8	202.2				205.0			
3 基本計画	(1) 事業計画内容 生産性向上のため、区画整理を実施し、地域農業の活性化を図る。								
	(2) 環境との調和への配慮 工事における使用機械は排出ガス対策型作業機械を基本とし、必要に応じて低振動・低騒音機械を使用し、周辺農家及び生物に配慮する。また、周辺への土砂流出防止対策についても必要に応じて行う。								
	4 工事又は管理の要領	事業種		受益面積		事業量及び事業内容			
主要工事計画		区画整理		205.0 ha		整地工 205.0ha、暗渠排水 69.2ha、補助暗渠 18.3ha、心土破碎 43.5ha、客土 58.4ha、土壤改良 37.4ha			
		造成又は改良される施設の管理方法等	施設名		管理団体名		管理方法		

5 換地計画の要領	(1) 換地計画樹立の必要性						
	(2) 換地計画樹立の基本方針 ア 従前の土地の地積の基準						
	イ 農用地集団の方法						
	換地区	地帯別、グループ別団地の設定	個人別換地の方法				
			位置選択	1戸当たりの目標団地数	区画畔の取り扱い		
	ウ 非農用地の換地方針						
	換地区	種類	非農用地区域の位置の概略	面積	換地の手法	換地取得予定者	その他
				ha			
	エ 清算の方法						
	(3) 土地改良法第5条6項に規定する国有地等の編入承認に係る地積						
換地区	機能交換に係る土地					一般公有地	合計
	国有地	道有地	市町村有地	計			
	ha	ha	ha	ha	ha	ha	
(4) 換地処分の時期に関する特則							
6 費用の概算	事業種	事業費	負担区分			工期	
			国	道	地元		
	区画整理	千円 1,200,000	千円 660,000	千円 336,000	千円 204,000	令和9年度 ~ 令和17年度	
	合計	1,200,000	660,000	336,000	204,000		
7 効用	(1) 事業の効用 区画整理の実施により、生産性及び作業性が向上し農業経営の改善・安定が図られる。 また、総費用総便益比についても、1.73と1.00以上となっている。						
	(2) 事業効果額						
	区画整理	効果項目	食糧の安定供給の確保に関する効果	その他効果			計
		効果額(千円)	110,190	9,167			119,357
	(3) 事業負担の見通し 総所得償還率が19.0%と20%以下のため負担については問題ない。						
		(1) 事業の効用					
		(2) 事業効果額					
		効果項目					計
		効果額(千円)					0
		(3) 事業負担の見通し					
	(1) 事業の効用						
	(2) 事業効果額						
	効果項目					計	
	効果額(千円)					0	
	(3) 事業負担の見通し						
8 他事業との関係	(1) 農業部門内における他の事業との関係及び調整方法 該当なし						9 計画概要図 別図のとおり
	(2) 農業部門外の事業との関係及び調整方法 該当なし						
							10 その他